

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit:900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

Acta No. 27

**Asamblea General Ordinaria de la Asociación de Suscriptores del
Acueducto El Paraíso de la Vereda Sabana Alta del Municipio de
Villa de Leyva**

El día 26 de marzo del 2023, siendo las ocho y treinta 8:30 a.m., se reunieron de manera presencial en el salón comunal de la escuela sabana sector alto del espino, los suscriptores de la ASOCIACION DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAISO, con el fin de constituirse en Asamblea General según previa convocatoria realizada el día 10 de marzo el 2023 que hiciera la Junta Directiva, de conformidad con los estatutos y la ley, para desarrollar el siguiente orden del día:

Orden del Día

1. Oración
2. Registro de asistencia
3. Verificación del quórum.
4. Lectura y aprobación del orden del día.
5. Lectura y aprobación del acta anterior.
6. Elección de presidente y secretario de asamblea.
7. Presentación y aprobación de Informe del señor presidente.
8. Presentación y aprobación de Informe del administrador tesorero
9. Presentación y aprobación de Informe fiscal
10. Presentación y aprobación de estados financieros a 31 de diciembre de 2022
11. Presentación y aprobación del presupuesto para 2023
12. Aprobación de excedentes 2022
13. Autorización al representante legal para la presentación de información a la DIAN y continuar en el régimen tributario especial.
14. Proposiciones y Varios.

DESARROLLO:

Se dio inicio a la Asamblea siendo las 8:50 am de la mañana. Por parte de la junta administradora, asistieron los siguientes miembros: Sr. presidente y representante legal Ángel Miguel Saiz Saiz, Sra. vicepresidenta María Cristina Munévar, Sr. Tesorero Henry Gregorio Robles, Sra. vocal Luzsidia Menjura, Sr. vocal Yesid Pereira.

Se procedió a dar inicio a la Asamblea de la siguiente manera:

1. ORACIÓN

La señora secretaria del Acueducto el Paraíso Ingrid Ruiz procede a realizar la oración.

2. REGISTRO DE ASISTENCIA

La señora secretaria del Acueducto el Paraíso procede a hacer el llamado a lista para confirmar que haya la cantidad requerida de suscriptores en asamblea.

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit: 900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

3. VERIFICACION DEL QUORUM:

La asamblea está conformada por 296 asociados, suscriptores hábiles de los cuales asisten 166, esto representa el 56,08 % del total, habiendo quórum decisorio suficiente para deliberar y decidir válidamente procediendo a dar inicio a la reunión según lo estipulado en los estatutos de la asociación.

4. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA:

La secretaria del acueducto leyó el orden del día enviado junto con la convocatoria a los usuarios de la asamblea. El cual fue aprobado unánimemente.

5. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR:

La señora secretaria realiza la lectura del acta anterior la cual es aprobada por unanimidad y sin objeción alguna. Se realiza solicitud a la asamblea para que se nombren 3 personas para aprobación del acta los cuales son: Ieda Isabel Sáenz, Yecid Arley Sáenz Camacho y Diana Villota Erazo, quienes por unanimidad son electos para realizarla verificación y aprobación de la presente acta.

6. ELECCION DE PRESIDENTE Y SECRETARIA DE ASAMBLEA

Se postulan para ejercer como presidente el señor Yesid Emiliano Pereira y como secretaria Ingrid Piedad Ruiz, quienes son aprobados unánimemente sin objeción alguna.

7. INFORME DEL SEÑOR PRESIDENTE:

El señor presidente y representante legal de la asociación Ángel Miguel Saiz brinda un cordial saludo de bienvenida y agradece a los asistentes a la reunión, informa sobre la renuncia de la secretaria Junta administradora y manifiesta la necesidad de realizar el nombramiento de secretaria(o), también manifiesta que el secretario del acueducto el Paraíso Marco Sáenz presentó renuncia irrevocable y realiza presentación de la nueva secretaria Ingrid Ruiz.

De igual forma da a conocer que hay pendiente por realizar un mantenimiento a los lechos filtrantes para el cual ya se cuenta con la cotización por parte del Ingeniero que realizó la construcción de la planta de tratamiento y que sería bueno que el ingeniero que fue quien hizo este proyecto haga dicho mantenimiento ya que de antemano es quien conoce los materiales y su correcto funcionamiento, propuesta que fue aprobada unánimemente.

Informa que la asociación chaina solicita le sea autorizado, realizar una devolución de una parte de los terrenos adquiridos, pues la cabaña que habitan los ingenieros de parques nacionales y el vivero que ellos trabajan, son propiedad de aso chaina, el señor Guillermo Sáenz pide la palabra argumentando que es indispensable que se les escriture esa parte del terreno solicitado para dar continuidad a los proyectos a ejecutar en la zona.

Manifiesta que se debe realizar una siembra de 1.111 árboles que solicita Corpoboyacá para otorgar la concesión solicitada, la siembra de estos árboles se va a realizar el 07 de mayo de la presente anualidad a partir de las 7:30 am y serán bienvenidos los suscriptores que quieran participar. Informa que se han seguido realizados trabajos en las redes tal como se ha planteado en asambleas anteriores, el señor presidente de asamblea solicita aprobación del informe presentado, el cual es aprobado por unanimidad.

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit:900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

8. INFORME DEL ADMINISTRADOR TESORERO

EL Sr. tesorero Henry Gregorio Robles informa a la comunidad que se realizaron los pagos correspondientes a las tasas de uso de agua de Corpoboyacá, parques nacionales y el aporte anual correspondiente a la superintendencia de servicios públicos, se trabajó en el traslado de redes según lo aprobado en el año anterior por la asamblea general, en parte de la vía de acceso a las viviendas de los señores mendosa, en la placa huella que empieza en el canal de los españoles de la vía alto del espino boquerón con esto llevamos un 40% de las redes trasladadas, se realizó compra de guadaña Husqvarna 131 R por un valor de \$ 1.079.800, se realizó la compra y traslado de plantas para cerca viva en la entrada de la planta. Por un valor de \$ 2.900.000, se realizó compra de tubería para los respectivos traslados de redes por un valor de \$ 35.120.521, se realiza apertura de chambas en los sectores canal de los españoles, alto del espino parte baja. el señor presidente de asamblea solicita aprobación del informe presentado, el cual es aprobado por unanimidad.

Al igual que el señor presidente informa sobre la renuncia del secretario del acueducto el Paraíso Marco Sáenz presento realización de la nueva empleada Ingrid Ruiz e informa la necesidad de que este laborando tiempo completo, el cual es aprobado por unanimidad.

9. INFORME FISCAL:

El Sr. Fiscal Manuel Rincón informa que, En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos vigentes, realizo visitas a la oficina, planta de tratamiento, redes de distribución, revisión de documentos, asistencia a reuniones de junta, seguimiento a las actividades propias del acueducto.

Siempre en contacto con el secretario Marco Antonio Sáenz y administrador tesorero Henry Robles, para revisar las carpetas que soportan los costos y gastos del acueducto en el segundo semestre del año 2022, lo cual se encuentra debidamente soportado, y acorde a lo tratado en las reuniones de junta, Quedando aún pendiente el proceso de escrituración de la compra de terreno adquirido a finales del año 2019 y encontrando todo dentro de los parámetros establecidos, el cual es aprobado por unanimidad.

10. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2022.

La contadora del acueducto Sra. Glenis Franco da a conocer los datos en una presentación gráfica llamada Estados Financieros Año 2022 donde por medio de cuadros muestra y explica a la Asamblea las cifras comparativas entre el 2021 y el 2022. informe es sometido a consideración por parte del presidente de la asamblea y es aprobado por unanimidad.

Cuadro 1: ACTIVO:

ACTIVO	Notas sección #6	VIGENCIA		VARIACION	
		AÑO 2022	AÑO 2021	VALOR	%
CORRIENTE					
Efectivo y Equivalente al efectivo	1	29.739.846	182.920.560	-153.180.714	-83,74
Instrumentos Fros /Inversiones	2	153.722.901	3.722.901	150.000.000	4.029,12
Cuentas por cobrar comerciales y otras cunetas por cobrar	3	66.254.149	48.827.966	17.426.183	35,69
Inventarios	4	5.158.053	929.103	4.228.950	455,16
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		254.874.950	236.400.530	18.474.419	7,81
PROP. PLANTA Y EQUIPO	5	380.386.244	359.128.476	21.257.768	5,92
TOTAL ACTIVO		635.261.194	595.529.007	39.732.187	6,67

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit:900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

Cuadro 2. PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO	Notas sección #6	VIGENCIA		VARIACION	
		AÑO 2022	AÑO 2021	VALOR	%
CORRIENTE					
Cuentas por pagar Comerciales y otras	6	8.100.245	8.110.180	-9.935	-0,12
Beneficios a empleados	7	5.703.355	2.458.166	3.245.189	132,02
Aportes Microcuencia	8	3.584.949	1.897.749	1.687.200	88,91
TOTAL PASIVO		17.388.549	12.466.095	4.922.454	39,49
ACTIVO NETO/PATRIMONIO					
Capital Fiscal/fondo social		213.853.550	213.853.550	0	0,00
Reservas Permanentes/Excedentes acumulados		291.756.186	250.039.713	41.716.473	16,68
Excedente/Perdida del Ejercicio		34.809.734	41.716.473	-6.906.739	-16,56
Donaciones		77.453.175	77.453.175	0	0,00
TOTAL PATRIMONIO	9	617.872.645	583.062.911	34.809.734	5,97
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		635.261.194	595.529.007	39.732.188	6,67

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit:900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

ESTADO DE ACTIVIDADES:

Cuadro 3. INGRESOS – COSTOS

DETALLE DE LA CUENTA	Notas sección #6	VIGENCIA		VARIACION	
		2022	2021	VALOR	%
INGRESOS OPERACIONALES	10	163.739.836	130.219.489	33.520.347	25,74
Conexiones nuevas, medidores y cajillas		60.553.427	27.685.470	32.867.957	118,72
Cargo Fijo / plan tarifario		41.062.918	39.761.046	1.301.872	3,27
Consumos - Estratificación		62.123.491	62.772.973	(649.482)	-1,03
COSTOS PRESTACION SERVICIOS	11	95.085.569	54.179.747	40.905.822	75,50
Costos operacionales		69.147.263	37.908.024	31.239.239	82,41
Costo de venta medidores		2.250.000	1.584.000	666.000	42,05
Depreciación activos operativos		23.688.306	14.687.723	9.000.583	61,28
EXCEDENTE BRUTO		68.654.267	76.039.742	(7.385.475)	-9,71
GASTOS DE ADMINISTRACION	12	34.309.256	30.704.607	3.604.649	11,74
EXCEDENTE OPERACIONAL		34.345.011	45.335.135	(10.990.125)	-24,24
OTROS INGRESOS	13	2.840.601	721.787	2.118.814	293,55
Intereses financieros		2.840.601	721.787	2.118.814	293,55
OTROS EGRESOS	14	2.375.877	4.340.449	(1.964.572)	-45,26
Cuota manejo + retenciones asumidas, comisiones bancarias perdida de cartera		812.934	3.423.566	(2.610.632)	-76,25
Depreciación Administración		1.562.943	916.883	646.060	70,46
EXCEDENTE NETO		34.809.734	41.716.473	(6.906.739)	-16,56

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit: 900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

1. PRESUPUESTO APROBADO 2022 EJECUTADO 2022 Y PROYECTADO 2023 Este informe es sometido a consideración por parte del presidente de la asamblea y es aprobado por unanimidad.

CONCEPTO	PPTO PROYEC 2022	EJECUTADO ANO 2022	VARIACION		PPTO PROY 2023
			\$	%	

INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES

Conexiones de agua	28.711.617	58.076.225	29.364.608	51	91.000.000
Cargo fijo	39.761.046	41.062.918	1.301.872	3	41.062.918
Consumo extra	62.772.973	62.123.491	- 649.482	-1	62.123.491
Venta de Medidores	1.936.000	2.477.200	541.200	22	3.757.000
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	133.181.636	163.739.834	30.558.198	19	197.943.409

OTROS INGRESOS

Intereses Bancarios cta ahorros	721.787	2.840.601	2.118.814	75	4.800.000
TOTAL OTROS INGRESOS	721.787	2.840.601	2.118.814	75	4.800.000
TOTAL INGRESOS	133.903.423	166.580.435	32.677.012	20	202.743.409

EGRESOS

COSTOS DE OPERACIÓN

Servicios Fontanero	38.150.061	40.167.251	2.017.190	5	50.343.000
Materiales Mantenimiento	7.286.447	7.734.264	447.817	6	8.749.000
Insumos Quimicos	3.323.612	9.485.808	6.162.196	65	10.730.346
Transporte Quimicos-Material planta	1.000.000	551.186	- 448.814	-81	1.000.000
Tasas y contibuciones	700.000	439.935	- 260.065	-59	497.654
Otros costos	1.000.000	739.520	- 260.480	-35	1.000.000
Asesoría técnica- Legal e impuestos	3.000.000	4.975.000	1.975.000	40	6.000.000
Mano de obra	5.000.000	3.775.875	- 1.224.125	-32	4.271.270
Analisis agua	3.000.000	943.194	- 2.056.806	-218	3.000.000
Servicio de energía	300.000	335.230	35.230	11	1.000.000
TOTAL COSTOS OPERACIÓN	62.760.119	69.147.263	6.387.144	9	86.591.270

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit:900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

GASTOS ADMINISTRACION

Honorarios, Comisiones y servicios en general pg web	10.234.400	8.667.000	- 1.567.400	-18	9.804.110
Honorarios SUI-Proyecto acueducto	10.000.000	-	- 10.000.000	NA	10.000.000
Arriendo oficina	2.785.200	2.806.000	20.800	1	3.174.147
Servicios secretario oficina acueducto	13.910.508	13.608.736	- 301.772	-2	23.414.072
Transportes/taxis	150.000	300.000	150.000	50	1.000.000
Combustibles y gastos de viaje	1.000.000	447.000	- 553.000	-124	1.000.000
Papelería, Útiles y fotocopias	1.100.000	305.038	- 794.962	-261	500.000
Gastos legales cra cio y otros	3.000.000	1.531.500	- 1.468.500	-96	3.000.000
Gravámen a los movimientos financieros	700.000	646.828	- 53.172	-8	800.000
Gastos bancarios.comision talonario	700.000	612.931	- 87.069	-14	800.000
Otros gastos generales e imprevistos	3.000.000	200.000	- 2.800.000	-1400	3.000.000
Mantenimiento EQ, Computo	700.000	2.084.999	1.384.999	66	1.200.000
Elaboración Facturación	1.221.000	1.169.000	- 52.000	-4	1.322.373
Mensajería	500.000	-	- 500.000	NA	500.000
Aseo y cafetería	500.000	1.146.628	646.628	56	1.300.000
Servicio internet y energia servicio celular	2.000.000	1.596.529	- 403.471	-25	2.500.000
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	51.501.108	35.122.189	- 16.378.919	-47	63.314.702

COSTO VENTA MEDIDORES	1.584.000	2.250.000	666.000	30	2.545.200
TOTAL INGRESOS	133.903.423	166.580.435	32.677.012	20	202.743.409
TOTAL EGRESOS	115.845.227	106.519.452	- 9.325.775	-9	152.451.172
EXCEDENTE/DEFICIT OPERACIONAL	18.058.196	60.060.983	42.002.787	70	50.292.237

Depreciacion operativos	14.687.723	23.688.306	9.000.583	38	23.688.306
Depreciación Admon, cartera castigada, retención asumida	916.883	1.562.943	646.060	41	1.562.943
TOTAL EGRESOS CONTABLES FISCALES	15.604.606	25.251.249	9.646.643	38	25.251.249

TOTAL EXCEDENTES AÑO 2022	2.453.590	34.809.734	32.356.144	93	25.040.988
----------------------------------	------------------	-------------------	-------------------	-----------	-------------------

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit:900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

DESTINACION DE EXCEDENTES 2022 \$ 34,809,734

PRESUPUESTO DE INVERSION	PROYECTADO 2022	EJECUTADO 2022	PROYECTADO 2023
Maquinaria/guadaña	-	1.079.800	
Laboratorio	25.000.000	-	
Placa tanques	38.000.000	-	
Se da continuidad al traslado de redes propiedad privadas a vias publicas con disponibilidad de 25.813.000	30.000.000	45.429.217	
Mantenimiento de planta, cambio de gravas, resanes y pinturas entre otros	30.000.000	-	
Construcción portada y adecuación de la entrada a la planta	10.000.000	-	
OPTIMIZACION GENERAL DE LA PLANTA	40.000.000	-	150.000.000
TOTAL INVERSION	173.000.000	46.509.017	150.000.000

12. APROBACIÓN DE EXEDENTES 2022

Se informa a la asamblea que la suma de excedentes netos haciende a \$ 34.809.734 y se solicita la aprobación para realizar mantenimiento a filtros, mantenimiento general de planta de tratamiento para mejora del servicio de acueducto y por consiguiente cumplir con la norma que previene riesgos varios, lo cual fue aprobado por unanimidad.

13. AUTORIZACIÓN AL REPRESENTANTE LEGAL PARA LA PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN A LA DIAN Y CONTINUAR EN EL RÉGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL.

La contadora del acueducto Sra. Glenis Franco pide a la asamblea autorizar al representante legal Ángel Miguel Saiz para enviar la información requerida a la DIAN.

Autorización que es brindada sin objeción alguna por la asamblea y aprobado por unanimidad.

14. PROPOCISIONES Y VARIOS.

EL señor presidente de la asociación Ángel Miguel Saiz interviene, manifestando la preocupación en cuanto al cargo de secretario@ de junta, el señor Eurípides Cristancho Pérez. Se postula para quedar en remplazo de la secretaria Sandra Liliana bautista Sáenz.

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit: 900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro

dicho cargo, quien por unanimidad queda electo como nuevo integrante de la junta administradora del acueducto el paraíso.

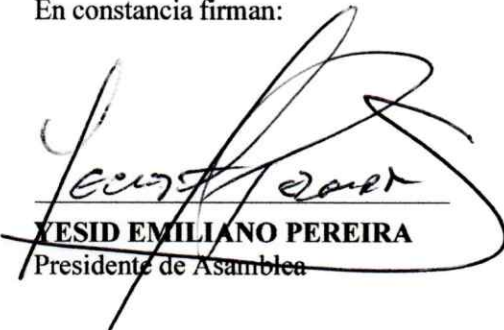
También don Miguel Saiz informa la necesidad de nombrar un administrador para el acueducto como empleado remunerado y temas como:

- realizar unificación de tarifas para que sea sostenible a largo plazo el acueducto, se hace autorización a la junta para proyectar el cobro de las tarifas.
- Agilizar el cambio de estatutos se nombra comisión para revisión de los estatutos quedando las siguientes personas Diana Villota, Oscar Rico, Manuel Rincón.
- Compra de equipos de laboratorio.
- Traslado de los tanques que se compraron para evitar su deterioro.

Luego de un corto debate se propone realizar una reunión extraordinaria para la modificación de los estatutos y así poder trabajar los temas anteriores, propuesta que es aceptada por unanimidad.


Siendo las 12:45 Pm del día se dio por terminada la reunión de la asamblea.

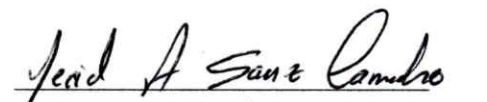
En constancia firman:


YECID EMILIANO PEREIRA
Presidente de Asamblea


INGRID PIEDAD RUIZ SAENZ
secretaria de Asamblea

La comisión de aprobación del acta:


LEDA ISABEL SAENZ
C.C. 23 689 847


YECID ARLEY SÁENZ CAMACHO
C.C. 1054090222

ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO EL PARAÍSO

Nit: 900161680-3

Entidad sin ánimo de lucro



DIANA VILLOTA ERAZO.

C.C. 36755899 Pasto

La Asociación de Suscriptores del Acueducto El Paraíso como órgano social constata la aprobación de esta Acta.

La presente es fiel copia del Acta que reposa en el libro de Actas de la Asociación de suscriptores del Acueducto El Paraíso

La señora Ingrid Piedad Ruiz, secretaria de la asamblea general ordinaria anual del Acueducto El Paraíso constata la autenticidad de esta Acta.



INGRID PIEDAD RUIZ SAENZ

C.C 46.374.356.

Villa de Leyva 11 abril de 2023

SEÑORES:

Asociación de suscriptores del acueducto el paraíso

Ciudad

Asunto: Aceptación del cargo

Estimados señores:

Por determinación que tomo la asamblea general ordinaria reunida el día 26 de marzo del presente año, realizada de manera presencial en la escuela de Sabana Alto del Espino, en cuanto a elegirme como secretario de la junta administradora de la asociación de suscriptores del acueducto el paraíso para el periodo 2023/2024, manifiesto mi agradecimiento y mi interés, por colaborar, en el desarrollo de los planes y objetivos del Acueducto.

También manifiesto, que acepto este importante cargo, y procuraré actuar, de la manera más efectiva y provechosa, para el bien de todos nuestros usuarios.

Atentamente.



EURIPIDES CRISTANCHO MENDEZ
CC. 6760807

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CELEBRACION DE CIUDADANIA

NOMBRE **S. FELIPE
CRISTIANO BARRERA**

APellidos **BARRERA**

Sexo

ESTADURA



IMPRESION DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **17-OCT-1956**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.75

ESTADURA

O-

G.S. RH

M

SEXO

06-JUL-1977 TUNJA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Antonio José...
REGISTRADOR NACIONAL
CAROL AMEL BARRERA TORRES



A-0700105-00164885-M-0006700807-20060725

001411956/A 1

0780101099